**СОВЕТ ПОДГОРНОСИНЮХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 22.11.2019 года № 23

Ст.Подгорная Синюха

**Об установлении земельного налога на территории**

**Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации», Уставом Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района, Совет Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района Р Е Ш И Л:

1. Установить земельный налог на территории Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района, определив налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | земельные участки | Ставка  земельного  налога, % |
| 1. | отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2. | в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности); | 0,3 |
| 3. | в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации | 0,3 |
| 4. | в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности; | 1,5 |
| 5. | в отношении используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества. | 1,5 |
| 6. | ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 7. | прочих земельных участков. | 1,5 |

2. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков организаций, первый, второй и третий квартал календарного года.

3. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

3.1. Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу), указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

4. Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный п. 1 ст. 397 НК РФ.

5. Признать утратившими силу:

1) решение Совета Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района от 3 ноября 2016 года № 90 «Об установлении земельного налога на территории Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района»;

2) решение Совета Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района от 8 декабря 2017 года № 138 «Об установлении земельного налога на территории Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района»;

3) решение Совета Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района от 16 мая 2019 года № 205 «О внесении изменений в решение Совета Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района от 3 ноября 2016 года № 90 «Об установлении земельного налога на территории Подгорносинюхинского сельского поселения Отрадненского района»;

6. Комиссии по вопросам бюджета, экономики, инвестициям и контролю (Володько) обеспечить опубликование настоящего решения в установленном порядке.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, экономики, инвестициям и контролю (Володько).

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года*.*

Глава Подгорносинюхинского сельского

поселения Отрадненского района А.А.Кособоков